

**Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений  
Администрации Ярославского муниципального района**

---

наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешений на строительство

Кому: Ивановой Анастасии Валерьевне

Почтовый адрес: д. 10, корп.2, кв.252,

ул. Доронина, г. Ярославль

Электронная почта:

**Уведомление о несоответствии построенного объекта индивидуального  
жилищного строительства требованиям законодательства о  
градостроительной деятельности**

«09» 03 2023 г.

№ 08-23- 127 -2023

**По результатам рассмотрения** уведомления об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства (далее – уведомление),

направленном Вами

28.02.2023г.

(дата направления уведомления)

зарегистрированном

28.02.2023г. № 2101

(дата и номер регистрации уведомления)

**уведомляем Вас:**

о несоответствии параметров, указанных в уведомлении предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по следующим основаниям:

***- построенный жилой дом расположен в охранный зоне сети канализации. В указанной зоне строительство (реконструкция) жилых домов запрещено.***

(сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые установлены правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательных требованиях к параметрам объектов капитального строительства, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, действуют на дату поступления уведомления о планируемом строительстве и которым не соответствуют параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении о планируемом строительстве)

2) о недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке по следующим основаниям:

---

(видах разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениях, установленных в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве)

3) о том, что уведомление подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у Вас прав на земельный участок по следующим основаниям:

---

(сведения о том, что лицо, подавшее или направившее уведомление о планируемом строительстве, не является застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок)

Начальник управления

(должность уполномоченного лица органа,  
уполномоченного на выдачу разрешений)

(подпись)

М.Н. Павлушин

(расшифровка подписи)

