

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫНЫН
ХАКИМИЯТЕНЕН
АРХИТЕКТУРА БУЛЕГЕ

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: A.Otdel @tatar.ru

29.09.2021 № 4883/исв
на № 15185 от 24.09.2021г.

Хурматуллиной Л.Г.
Республика Татарстан, Лаишевский
район, с. Столбище, ул. Северная,
д. 16, кв.2

Выписка

из Правил землепользования и застройки на земельный участок

Настоящая выписка из Правил землепользования и застройки подтверждает, что земельный участок расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, село Столбище, улица Северная, земельный участок 16А, с кадастровым номером 16:24:150104:1021, общей площадью 705 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, находится согласно действующей на сегодня карте зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Столбищенское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 27.10.2015г. № 23-РС, в зоне **ЖЗ. Зона застройки многоквартирными жилыми домами до 9 этажей.**

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- многоквартирные жилые дома до 9 этажей;
- общежития;
- аптеки;
- встроенные в жилые дома или встроенно-пристроенные к жилым домам объекты розничной торговли;
- объекты розничной торговли площадью не более 400 кв.м в отдельно стоящем здании;
- встроенные в жилые дома или встроенно-пристроенные к жилым домам объекты общественного питания;
- объекты общественного питания в отдельно стоящем здании;
- встроенные в жилые дома или встроенно-пристроенные к жилым домам объекты бытового обслуживания;
- объекты бытового обслуживания в отдельно стоящем здании;
- спортивные и спортивно-оздоровительные комплексы открытого типа;
- объекты культуры и искусства;

- учреждения дополнительного образования (музыкальные, художественные, хореографические, спортивные школы и студии и т.п.);
- клубы многоцелевого и специализированного назначения;
- встроенные в жилые дома или встроено-пристроенные к жилым домам творческие мастерские, мастерские изделий народных промыслов;
- библиотеки, архивы, информационные центры;
- жилищно-эксплуатационные службы с ремонтными мастерскими и гаражами;
- отделения связи, отделения почтовой связи, телефонные и телеграфные станции;
- встроенные в жилые дома и встроено-пристроенные к жилым домам офисы различных организаций.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- гаражи, подземные гаражи, открытые стоянки легкового автотранспорта (при условии организации санитарно-защитной зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- детские площадки, площадки для отдыха и спортивных занятий;
- хозяйственные площадки;
- объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, противопожарные водоемы и др.).

Условно разрешенные виды использования:

- амбулаторно-поликлинические учреждения, диспансеры;
- раздаточные пункты детской молочной кухни;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- общеобразовательные учреждения (начального, среднего (полного) общего образования;
- гостиницы;
- учреждения социального обслуживания, в том числе центры социального обслуживания населения, дома-интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома;
- санаторные школы, школы-интернаты, коррекционные школы;
- культовые здания;
- бани, сауны;
- учреждения скорой медицинской помощи и станции переливания крови;
- спортивные и спортивно-оздоровительные комплексы закрытого типа;
- творческие мастерские, мастерские изделий народных промыслов в отдельно стоящем здании;
- здания органов местного самоуправления, органов государственной власти, государственных и муниципальных учреждений;
- здания общественных объединений и организаций, творческих союзов, международных организаций;
- офисы различных организаций в отдельно стоящем здании;
- финансово-кредитные организации;
- суды, нотариальные конторы, другие юридические учреждения;
- ветеринарные лечебницы, станции без содержания животных.

Начальник отдела


А.П. Карсалов