



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

Кольцовская ул., 45, г. Воронеж, Воронежская область, Россия, 394006,
тел./факс (473) 277-82-61 / (473) 228-34-19, e-mail: adm@cityhall.voronezh-city.ru
ОГРН 1023601575733, ИНН/КПП 3650002882/366601001

23 ЯНВ 2018

№ 9162228

на

от

Об отказе в выдаче разрешения
на строительство

Уважаемая Мария Алексеевна!

Администрация городского округа город Воронеж, рассмотрев Ваше заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства: «Индивидуальный жилой дом» по адресу: г. Воронеж, отказывает в выдаче разрешения на строительство на основании ч. 13 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 2.8.2, п. 2.8 постановления администрации городского округа город Воронеж от 30.07.2012 № 624 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство», в связи с несоответствием представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с градостроительным планом земельного участка №RU36302000-0000000000009637 от 28.11.2017 земельный участок расположен в пределах приаэродромных территорий аэродромов Воронеж (Придача), Воронеж (Чертовицкое), Воронеж (Балтимор) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор), в связи с чем, необходимо предоставить согласования от собственников указанных аэродромов.

Учитывая архитектурно - строительные требования зоны Ж-1 (зона малоэтажной индивидуальной застройки), в которой расположен земельный участок, необходимо предоставить решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, выданного управлением главного архитектора городского округа.

 А.М. Кулешов